

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений
в форме очного/заочного голосования в многоквартирном жилом доме расположенном
по адресу г. Петропавловск-Камчатский ул. Бохняка, д. 18

12.09.2018

Период проведения очередного общего собрания: 23.07.2018-10.09.2018

Инициатор собрания: ООО УК «МИГ-ЖКХ»

Время проведения 18-00

Место проведения возле 1 подъезда по ул. Бохняка, д. 18 г. Петропавловск-Камчатский

Форма голосования: очно/заочная

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме составляет 3497,12 кв.м., которые составляют 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют собственники или их представители, владеющие 2597,83 кв.м. помещений в доме, которые составляют 74,28 % голосов;
- в) собрание объявлено открытым.

Кворум имеется.

Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Петропавловск-Камчатский ул. Бохняка, д. 18 (далее – общее собрание).

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1) Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников в форме очного/заочного голосования.
- 2) Выбор председателя и секретаря собрания.
- 3) Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:
 - проектные работы на капитальный ремонт системы холодного водоснабжения – 168 329 руб.;
 - проектные работы на капитальный ремонт системы водоотведения – 168 329 руб.
- 4) Утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД, согласно приложения регионального оператора.
- 5) Утвердить срок начала проведения капитального ремонта - 2018 год.
- 6) Утвердить источник финансирования капитального ремонта:
 - средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете МКД;
 - средства, полученные региональным оператором от собственников помещений в других МКД (на возвратной основе).
- 7) Утвердить управляющую организацию лицом, уполномоченным собственниками помещений в МКД № 18 по ул. Бохняка участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
- 8) Утвердить способ оповещения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, путем размещения уведомления о проведение внеочередного общего собрания на информационных досках в МКД.
- 9) Утвердить порядок оформления протокола общего собрания, путем подписания протокола общего собрания председателем и секретарем собрания.
- 10) Определить место хранения протокола внеочередного общего собрания Государственная жилищная инспекция Камчатского края.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов, %)
1.	1) Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников в форме очного/заочного голосования. Решение принято	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %
2.	Выбор председателя и секретаря собрания. <i>Председатель – Васильева Н.Л. кв. 214,</i> <i>Секретарь – Харланович Е.В. кв. 208</i> Решение принято	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %
3.	Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД: - проектные работы на капитальный ремонт системы холодного водоснабжения – 168 329 руб.;; - проектные работы на капитальный ремонт системы водоотведения – 168 329 руб. Решение принято	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %
4.	Утвердить смету расходов на капитальный ремонт общего имущества в МКД, согласно приложения регионального оператора. Решение принято	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %
5.	Утвердить срок начала проведения капитального ремонта - 2018 год. Решение принято	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %
6.	Утвердить источник финансирования капитального ремонта: - средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете МКД; - средства, полученные региональным оператором от собственников помещений в других МКД (на возвратной основе). Решение принято	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %
7.	Утвердить управляющую организацию лицом, уполномоченным собственниками помещений в МКД № 18 по ул. Бохняка участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Решение принято	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %
8.	Утвердить способ оповещения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, путем размещения уведомления о проведение внеочередного общего собрания на информационных досках в МКД. Решение принято	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %
9.	Утвердить порядок оформления протокола общего собрания, путем подписания протокола общего собрания председателем и секретарем собрания Решение принято	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 %

	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %
9. Определить место хранения протокола внеочередного общего собрания Государственная жилищная инспекция Камчатского края.	ЗА-100 % ПРОТИВ- 0 %
Решение принято	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 %

Приложения:

1. Решения собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Бохняка, д. 18, участвующих в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в форме очно/заочного голосования на 5 листах.

Председатель общего собрания  (Васильева Н.Л. – кв. 214)

Секретарь общего собрания  (Харланович Е.В. – кв. 208)